

Уведомление
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары,
Пулковское, Переведенская улица, дом 6, литера А,
в форме очно-заочного голосования

Уважаемый собственник!

По инициативе Лебедева Юрия Андреевича, собственника помещения № 151, расположенного в многоквартирном доме по адресу Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Переведенская улица, дом 6, литера А, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

Собрание проводится с 13.09.2018 г. 19:00 по 30.09.2018 г. 19:00.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится в 19:00 13.09.2018 г. по адресу г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, ул. Переведенская, д. 6, лит. А, во дворе на детской площадке.

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов собственник имеет право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников, которые должны быть до 30.09.2018 г. 19:00 предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, ул. Переведенская, д. 6, лит. А, кв. 151 тел. 8(921)631-41-24.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Наделение председателя и секретаря общего собрания собственников многоквартирного дома полномочиями по подсчету голосов.
4. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "ПАТРИОТ-Комфорт", ОГРН 1147847294330, ИНН 7805657673.
5. Выбор способа управления многоквартирным домом.
6. Выбор управляющей организации.
7. Утверждение условий представленного на общее собрание собственников договора управления многоквартирным домом с ООО «Федоровское ЖКХ», ОГРН 1174704002560, ИНН 4716043059, приложенного к протоколу настоящего общего собрания собственников, в том числе Перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (приложение №2 к договору управления), ежемесячного размера платы за содержание жилого помещения собственника(ов), в том числе за услуги, работы, указанные в приложении №2 (приложение №3 к договору управления), даты заключения договора.
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений многоквартирного дома договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с «01» октября 2018 года.
9. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений многоквартирного дома договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с «01» октября 2018 года.

Подпись инициатора собрания: _____

10. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений многоквартирного дома договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО «Петербургская сбытовая компания» с «01» октября 2018 года.

11. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений многоквартирного дома договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с даты начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

12. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

13. Избрание члена совета многоквартирного дома: 1. Лебедев Юрий Андреевич, собственник жилого помещения № 151.

14. Избрание члена совета многоквартирного дома: 2. Летяев Антон Валерьевич, собственник жилого помещения № 105.

15. Избрание члена совета многоквартирного дома: 3. Шевчик Екатерина Андреевна, собственник жилого помещения № 61.

16. Размещение результатов голосования на общем собрании собственников многоквартирного дома.

17. Утверждение места хранения копий документов общего собрания собственников многоквартирного дома.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня собственник может ознакомиться по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, ул. Переведенская, д. 6, лит. А, кв. 151, на сайте управляющей организации ООО «Федоровское ЖКХ» <http://fedorovskoe.spb.ru/>, направив запрос на электронную почту: pushgorod@mail.ru, info@fedorovskoe.spb.ru, а также в группе в социальной сети ВКонтакте https://vk.com/pushgorod_online.

Дополнительно сообщаем, что если собственник не может принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за него может проголосовать его представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее уведомление составлено на двух листах.

Подпись инициатора собрания: _____